

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚ THỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Phú Thịnh, ngày tháng 7 năm 2025

V/v triển khai thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai, xây dựng, khoáng sản, môi trường trên địa bàn xã Phú Thịnh

Kính gửi: Các ông (bà) Trưởng xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh.

Thực hiện công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực: Đất đai, xây dựng, khoáng sản, môi trường; Kế hoạch của UBND xã Phú Thịnh thực hiện công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực Đất đai, xây dựng, khoáng sản, môi trường 6 tháng cuối năm 2025 (Kế hoạch số 01/KH-UBND ngày 03/7/2025; Kế hoạch số 02/KH-UBND ngày 03/7/2025; Kế hoạch số 03/KH-UBND ngày 03/7/2025), UBND xã Phú Thịnh triển khai thực hiện các Kế hoạch trên như sau:

Đề nghị các ông (bà) trưởng xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh tập trung triển khai và thực hiện nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2025 với các nội dung như sau:

**1. Đối với công tác quản lý nhà nước về đất đai:**

- Rà soát và lập danh sách các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất đối với các trường hợp: Các thửa đất chưa được cấp GCNQSD đất lần đầu; Các trường hợp đã tự ý xây dựng nhà ở trước ngày **01/7/2014** chưa được cấp GCNQSD đất ở; thống kê theo phụ biểu báo cáo UBND xã Phú Thịnh trước ngày **10/8/2025**.

- Thông báo, tuyên truyền cho các hộ gia đình, cá nhân trong xóm không được tự ý san gạt đất, đào đất, vận chuyển đất, đá, cát, sỏi trái phép...

- Tăng cường kiểm tra, nắm bắt tình hình các hộ gia đình, cá nhân tự ý xây dựng nhà ở, công trình trên đất nông nghiệp; các trường hợp tự ý san gạt, mức đất trên địa bàn quản lý báo cáo kịp thời UBND để xem xét xử lý theo quy định.

- Đối với các trường hợp có nhu cầu xây dựng nhà ở, công trình, san gạt, cải tạo đất nông nghiệp yêu cầu có Đơn đề nghị gửi UBND xã Phú Thịnh (Qua Phòng kinh tế xã Phú Thịnh) để kiểm tra trước khi thực hiện.

- Tăng cường công tác quản lý các thửa đất công trên địa bàn xóm, không được để nhân dân lấn chiếm đất công, kịp thời phát hiện, ngăn chặn các trường hợp bị lấn chiếm và báo cáo UBND xã để xử lý, không được cho thuê, cho mượn với mọi hình thức.

- Thông báo cho các chủ phương tiện ô tô, máy xúc trong xóm thực hiện nghiêm các tác quản lý đất đai, khoáng sản trên địa bàn, không được tự ý san gạt đất, đá khi chưa được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Tuyên truyền và thông báo, ngăn chặn các trường hợp các hộ gia đình cá nhân quy tập nghĩa trang gia đình trên diện tích đất nông nghiệp, vận động nhân

dân quy tập mộ tại nghĩa trang do xóm và UBND xã quản lý.

**2. Đối với công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường:** Thông báo, tuyên truyền cho các hộ gia đình, cá nhân trong xóm không được đổ rác thải bữa bãi, vứt xác động vật chết tại các khu vực Trung tâm, khu vực đầu, sông, suối...Tuyên truyền các hộ gia đình, cá nhân trong xóm hãy phân loại rác tại chỗ và xử lý bằng cách chôn lấp...Tổ chức phát dọn đường làng ngõ xóm, vệ sinh nơi công cộng trong các đợt ra quân hàng tháng.

**3. Đối với công tác quản lý nhà nước về khoáng sản:** Tăng cường công tác kiểm tra đối với các điểm có nguy cơ khai thác cát, sỏi, đất, đá trái phép tại các vị trí sông, suối... kịp thời báo cáo UBND xã Phú Thịnh để xử lý theo quy định của pháp luật.

**4. Đối với lĩnh vực xây dựng:** Tăng cường kiểm tra, nắm bắt tình hình các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở, công trình vi phạm hành lang đường giao thông, hành lang sông suối, công trình thủy lợi, cầu kíp thời báo cáo UBND xã Phú Thịnh để xử lý theo quy định của pháp luật;

**5. Đối với lĩnh vực giao thông:** Kiểm tra, rà soát các tuyến đường giao thông để đăng ký mở rộng đồ bê tông xi măng trong năm 2025; tổng hợp gửi UBND xã Phú Thịnh (Qua Phòng kinh tế xã Phú Thịnh) **trước ngày 30/7/2025.**

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị; Trưởng xóm các xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh nghiêm túc triển khai thực hiện các nhiệm vụ trên theo quy định; quá trình triển khai có vướng mắc báo cáo UBND cho ý kiến chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND;
- CT, các PCT UBND;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND;
- Lưu: VT, TH, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đức Quý**